



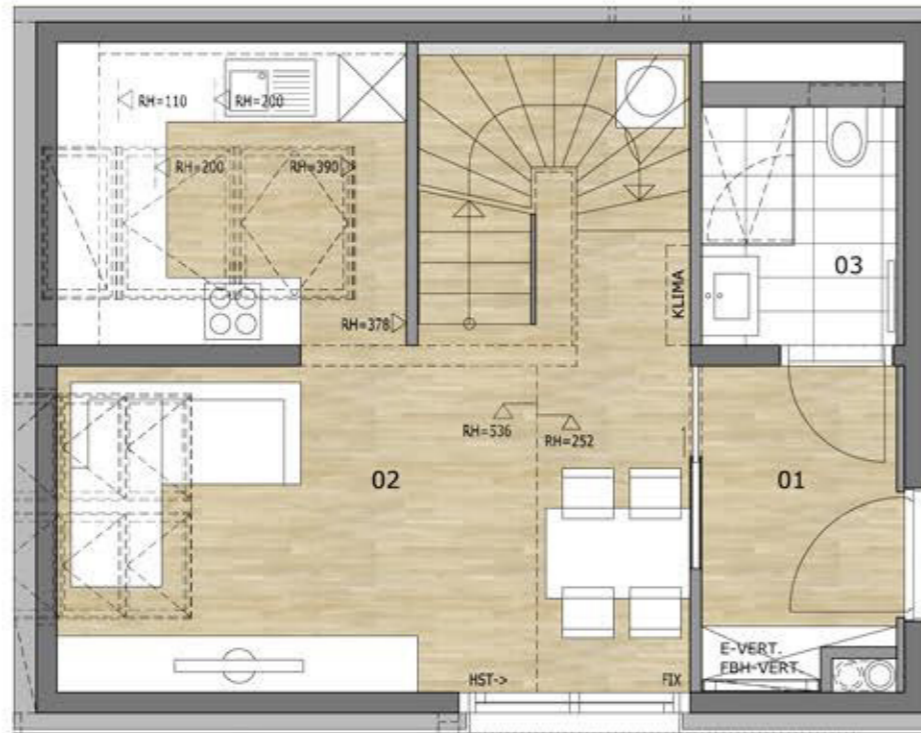
ÜBERSICHT TOP 17

Wohnnutzfläche DG	ca.	38,80 m ²
Wohnnutzfläche GG	ca.	17,12 m ²
Wohnnutzfläche gesamt	ca.	55,92 m ²

04 Terrasse	ca.	10,25 m ²
07 Terrasse	ca.	16,24 m ²

Terrasse gesamt	ca.	26,49 m ²
-----------------	-----	----------------------

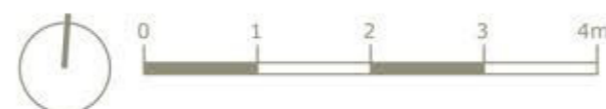
SPEISINGERSTRASSE 25-27 1130 Wien



DACHGESCHOSS



GALERIEGESCHOSS



VERKAUF

Schematische Darstellung - sämtliche Möblierungen dienen zur Illustration. Dieser Plan ist nicht Bestandteil des Kaufvertrages. Alle Maße sind ca. Maße und können im Rahmen der Ausführung abweichen und sind somit ausdrücklich ohne Gewähr.

BAUHERR
Park Immobilien GmbH
Liebenberggasse 7, 1010 Wien
T 01 513 75 20 0
office@parkimmobilien.at
www.parkimmobilien.at

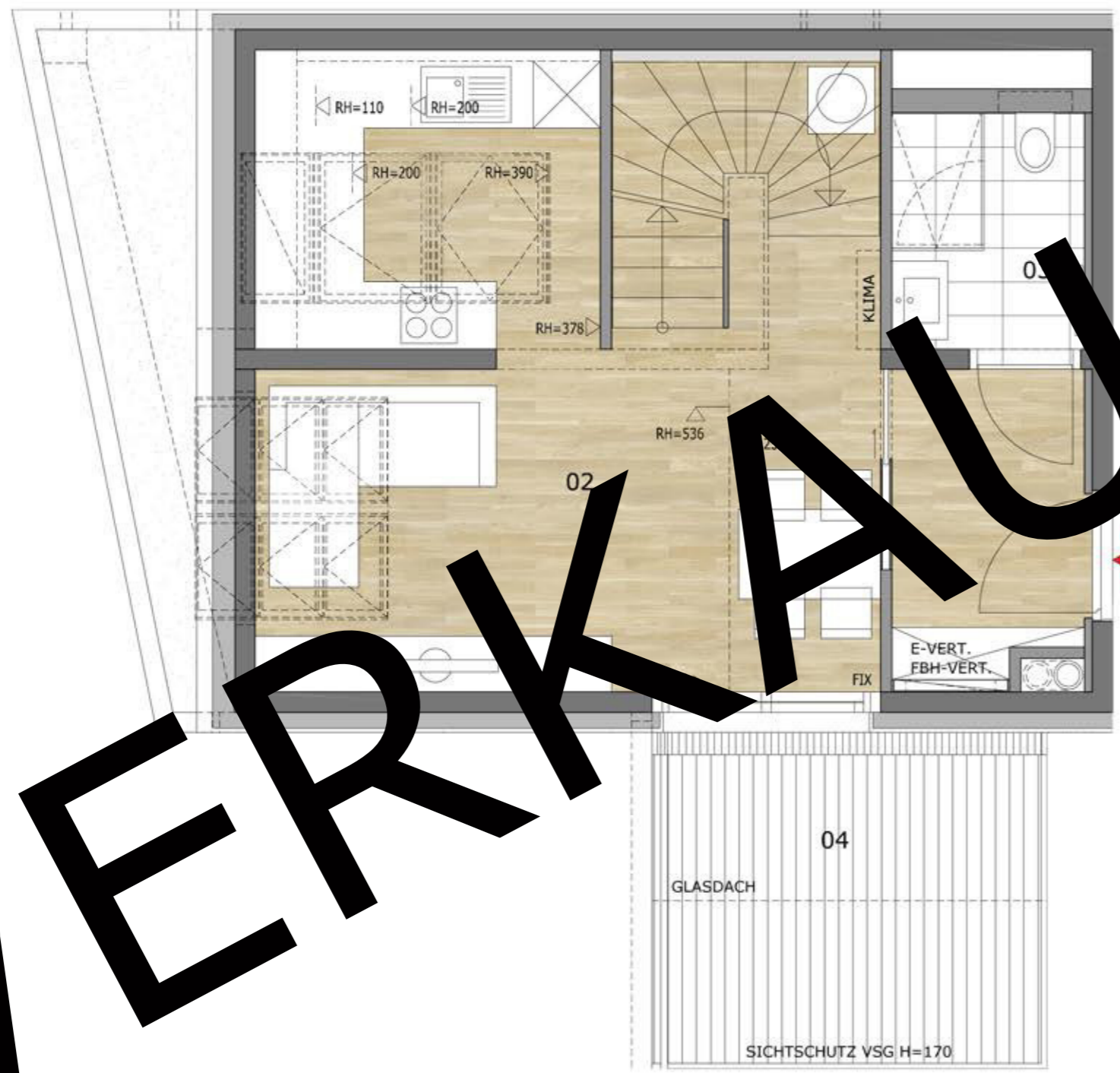
ARCHITEKT
Architekt Walter Stelzhammer
Neubaugasse 40/5, 1070 Wien
T 01 523 94 22
www.architektstelzhammer.at





SPEISINGERSTRASSE 25-27 1130 Wien

VERKAUF



DACHGESCHOSS		TOP 17
01 Vorraum	ca.	4,64 m ²
02 Wohnen/Essen	ca.	30,53 m ²
03 Duschbad	ca.	3,63 m ²
04 Terrasse	ca.	10,25 m ²
Wohnnutzfläche DG	ca.	38,80 m²

DACHGESCHOSS



Schematische Darstellung - sämtliche Möblierungen dienen zur Illustration. Dieser Plan ist nicht Bestandteil des Kaufvertrages. Alle Maße sind ca. Maße und können im Rahmen der Ausführung abweichen und sind somit ausdrücklich ohne Gewähr.

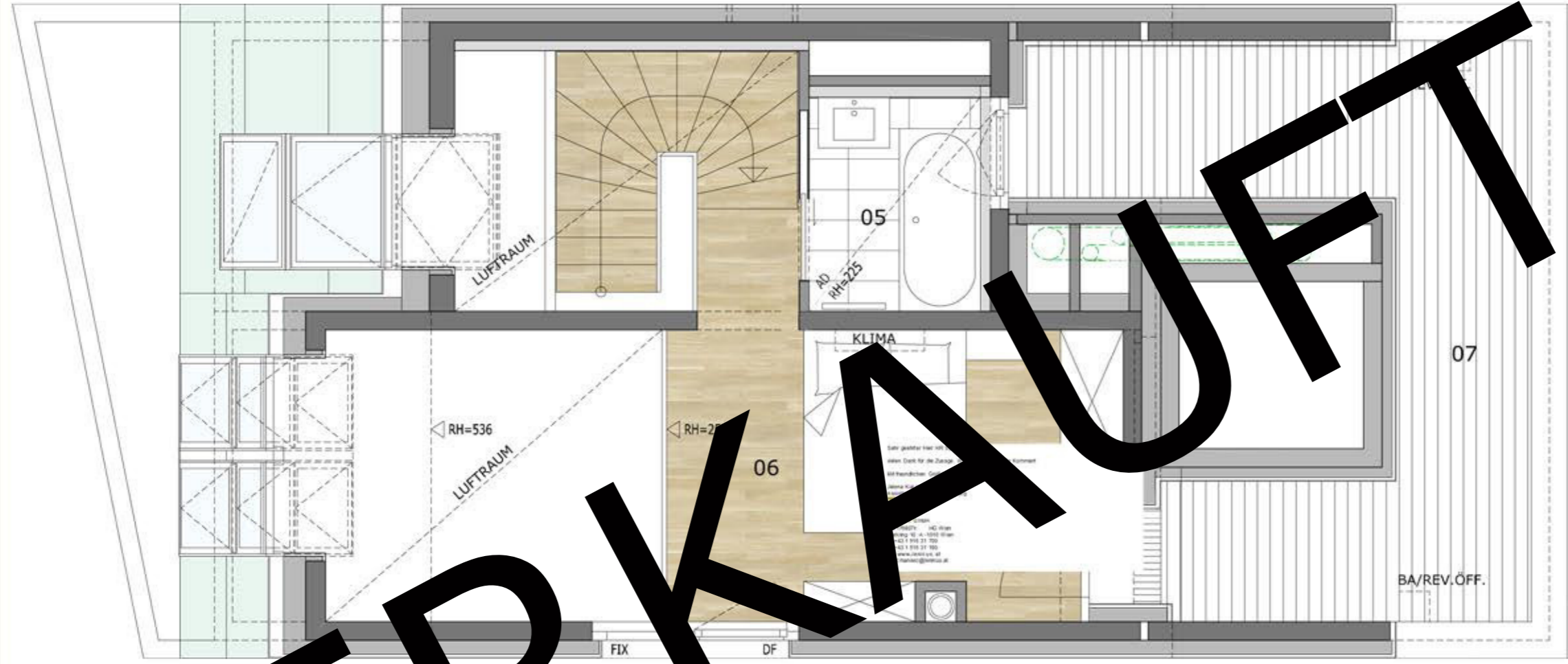
BAUHERR
Park Immobilien GmbH
Liebenberggasse 7, 1010 Wien
T 01 513 75 20 0
office@parkimmobilien.at
www.parkimmobilien.at

ARCHITEKT
Architekt Walter Stelzhammer
Neubaugasse 40/5, 1070 Wien
T 01 523 94 22
www.architektstelzhammer.at





SPEISINGERSTRASSE 25-27 1130 Wien



VERKAUF

GALERIEGESCHOSS		TOP 17
05 Bad	ca.	3,57 m ²
06 Galerie gesamt	ca.	13,55 m ²
07 Terrasse	ca.	16,24 m ²
Wohnnutzfläche GG	ca.	17,12 m²

GALERIEGESCHOSS



Schematische Darstellung - sämtliche Möblierungen dienen zur Illustration. Dieser Plan ist nicht Bestandteil des Kaufvertrages. Alle Maße sind ca. Maße und können im Rahmen der Ausführung abweichen und sind somit ausdrücklich ohne Gewähr.

BAUHERR
Park Immobilien GmbH
Liebenberggasse 7, 1010 Wien
T 01 513 75 20 0
office@parkimmobilien.at
www.parkimmobilien.at

ARCHITEKT
Architekt Walter Stelzhammer
Neubaugasse 40/5, 1070 Wien
T 01 523 94 22
www.architektstelzhammer.at

